



COMUNE DI SANT'OMERO

(Provincia di Teramo)

Via V. Veneto 52; CAP 64027; TEL. 0861.88098; FAX 0861.88555; C.F. 82002660676; P.I. 00523850675
www.comune.santomero.te.it urbanistica@comune.santomero.te.it urbanistica@comune.santomero.te.it



OGGETTO: ORDINANZA SINDACALE N. 13 DEL 16/03/2023

Tutela della pubblica e privata incolumità

IL SINDACO

PREMESSO che in data 07/01/2023 nel Comune di Sant'Omero, in Via Porta del Castello n. 7 si è verificata un'esplosione che ha interessato diversi fabbricati contigui;

VISTI:

- il verbale di intervento dei Vigili del Fuoco protocollato al n. 245 del 09/01/2023;
- il verbale di sopralluogo redatto dall'Ing. Marina Domenica Di Marco protocollato al n. 183 del 07/01/2023;
- il decreto di convalida sequestro della Procura della Repubblica protocollato al n. 374 dell'11/01/2023;

RICHIAMATA l'ordinanza sindacale n.3 del 18.01.2023

VISTO il provvedimento di dissequestro dell'area notificato dalla Legione Carabinieri Abruzzo e Molise-Stazione di Nereto, acquisito agli atti di codesto ente in data 07.03.2023 con prot. 2718;

RITENUTO che:

- vi sia la estrema necessità di provvedere con la massima sollecitudine alla rimozione dei cumuli di detriti, al fine di evitare gravi conseguenze sotto l'aspetto igienico - sanitario, per la salvaguardia dell'ambiente;
- occorre assicurare l'incolumità pubblica con particolare riguardo alla viabilità Provinciale e Comunale attualmente ostruita da detriti e macerie, e in adiacenza alla quale insistono fabbricati crollati o parzialmente rovinati;
- si rende necessario rimuovere con urgenza ogni impedimento alla circolazione carrabile e pedonale, e anche ogni tipo di pericolo determinato in particolare dal rischio residuo di crolli a carico degli edifici adiacenti al piano stradale;

VISTI gli artt. 15 e 30 del D.Lgs. 30.4.1992 n. 285 (Codice della Strada);

VISTO l'art. 15 della legge 24.2.1992 n. 225

VISTO l'art. 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n.267;

ORDINA

Ai proprietari degli immobili interessati dai crolli, come di seguito specificati:



COMUNE DI SANT'OMERO

(Provincia di Teramo)

Via V. Veneto 52; CAP 64027; TEL. 0861.88098; FAX 0861.88555; C.F. 82002660676; P.I. 00523850675
www.comune.santomero.te.it urbanistica@comune.santomero.te.it urbanistica@comune.santomero.te.it

indirizzo	dati catastali	proprietari o utilizzatori
Via Roma n. 30	fg. 13, p.lla 62 sub. 5	DI GENNARO ANGELO DI GENNARO GIULIANA
Via Roma n. 32	Fg.13 Part. 62	TARQUINI BIANCA DE ASCANIIS FAUSTA DE ASCANIIS GIOVANNA DE ASCANIIS ANTONIO
Via Porta Castello n. 7	Fg 13 Part. 62 sub 4	DI GENNARO ANGELO DI GENNARO GIULIANA

- **Di provvedere, entro 30 giorni dalla notifica della presente ordinanza, alla rimozione e allo smaltimento delle macerie che ostruiscono la viabilità, oltre che alla messa in sicurezza per le porzioni di edificio pericolanti, ovvero ad elaborare e far pervenire all'ufficio tecnico Comunale un piano di lavoro con tempistica stringente;**
- Di trasmettere al Comune, la comunicazione di avvenuta esecuzione di quanto ordinato, corredata dell'idonea documentazione e certificazione comprovante l'avvenuto smaltimento dei rifiuti, al fine di consentire l'effettuazione delle opportune verifiche da parte dei competenti organi di controllo;

AVVERTE

- Che l'inosservanza di quanto sopra indicato comporterà l'emissione dei provvedimenti consequenziali previsti per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità, fatta salva l'applicazione da parte dell'autorità competente delle sanzioni previste dagli artt. 650 e 677 del Codice Penale;
- Che gli interventi ordinati devono essere condotti nel rispetto del procedimento di cui al Regolamento Edilizio Comunale e del Piano Regolatore Generale, oltreché della normativa applicabile nel capo di specie, in particolare in materia di edilizia, urbanistica, strutture, circolazione, sicurezza del lavoro;
- Che in caso di inottemperanza nei termini fissati, previo accertamento di inottemperanza, gli interventi saranno realizzati d'ufficio in danno dei soggetti obbligati con recupero delle somme anticipate;
- Che le misure stabilite nel presente provvedimento abbiano efficacia dal momento della sua notifica ai soggetti interessati, fatto salvo il potere dell'organo adottante di adottare altri provvedimenti integrativi o modificati del presente, nonché fatta salva l'insorgenza di situazioni determinanti differente valutazione degli interessi pubblici e conseguente revisione dei provvedimenti in essere;

COMUNICA

Che il Responsabile del procedimento è l'Ing. Marina Domenica Di Marco l'Unità Organizzativa Edilizia Privata del Comune, cui i destinatari interessati potranno rivolgersi negli orari e giorni indicati (lunedì, mercoledì e giovedì 9:00-11:00) per esercitare il diritto di accesso e alla quale potranno presentare memorie scritte e documenti;

Che contro il presente provvedimento può essere proposto:

- ricorso amministrativo avanti al Prefetto di Teramo entro 30 giorni dalla notifica dello stesso, ai sensi del DPR 24 novembre 1971, n. 1199;



COMUNE DI SANT'OMERO

(Provincia di Teramo)

Via V. Veneto 52; CAP 64027; TEL. 0861.88098; FAX 0861.88555; C.F. 82002660676; P.I. 00523850675
www.comune.santomero.te.it urbanistica@comune.santomero.te.it urbanistica@comune.santomero.te.it

- ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Abruzzo entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso, ai sensi della L. 6 dicembre 1971, n. 1034, oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del DPR 24 novembre 1971, 1199.

È fatto salvo il potere dell'organo adottante di assumere altri provvedimenti integrativi o modificativi del presente, nonché fatta salva l'insorgenza di situazioni determinanti differente valutazione tecnica o degli interessi pubblici e conseguente revisione dei provvedimenti in essere.

L'inosservanza della presente Ordinanza costituisce reato ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale.

La presente ordinanza verrà pubblicata all'Albo Pretorio on-line sul sito istituzionale del Comune nonché nei consueti modi di diffusione;

La presente ordinanza è notificata ai proprietari, ed è trasmessa agli Uffici di Polizia Locale, Edilizia Privata, al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, al Prefetto, alla locale Stazione Carabinieri.



IL SINDACO

Avv. Andrea Luzzi

